

## **Niederschrift**

über die 18. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Schuby  
am Montag, den 07. September 2020, um 19:30 Uhr, im Sitzungssaal des Amtes Arensharde

### **Anwesend:**

Gemeindevertreterin	Petra Schulze als Vorsitzende
Gemeindevertreterin	Tanja Hagge Ellhöft
Gemeindevertreter	Reno Kolz
Gemeindevertreter	Marco Kroymann-Meyer
Gemeindevertreterin	Renate Waldinger
Gemeindevertreter	Hartmut Göritz
Gemeindevertreterin	Sabrina Messer
Gemeindevertreter	Alfred Koitzsch
Gemeindevertreter	Kolja Zalewski
Gemeindevertreter	Jens Hansen
Gemeindevertreter	Torben Pöschel
Gemeindevertreterin	Simone Oberg

### **Entschuldigt fehlt:**

Gemeindevertreter	Dietmar Dollase
Gemeindevertreter	Peter Greggersen
Gemeindevertreterin	Catrin Haß
Gemeindevertreter	Jens Otte
Gemeindevertreter	Carsten Carstensen-Wendt

### **Verwaltung:**

Protokollführerin	Katharina Ley
-------------------	---------------

### **Gäste:**

Bürgerliche Mitglieder: Inge Lindahl-Koitzsch, Rüdiger Wiese

Bürger: Rolf Thies

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

## Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27. Juli 2020
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde
5. Eingaben und Anfragen
6. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 27.07.2020
7. Bericht der Bürgermeisterin
8. Bericht der Ausschussvorsitzenden
9. Bericht der Bürgermeisterin über die geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben des 1. Halbjahres 2020
10. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 22 der Gemeinde Schuby
  - a) Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
  - b) Satzungsbeschluss
11. Kindertageseinrichtung: Einstellung einer Reinigungskraft für den Anbau
12. Vergabe von Pflasterarbeiten „Gehweg am Ochsenweg“
13. B19 Langacker: verkehrsrechtliche Anträge an den Kreis
  - a) auf Einrichtung Tempo -30-Zone und
  - b) auf Durchfahrtsverbot Grandweg für Fahrzeuge
14. Vergabe von Honorarleistungen zur Erschließung B-Plan Nr. 3 Gewerbegebiet Nordring
15. Weideweg: Ausbaggern des Grabens
16. Anfragen und Mitteilungen
17. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen zu der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 27.07.2020
18. Bau- und Grundstücksangelegenheiten, hier: Grundstückskaufanfrage Weideweg
19. Vertragsangelegenheiten, hier: Abschluss eines Wegenutzungsvertrages

Zu Punkt 17., 18. und 19. wird Ausschluss der Öffentlichkeit beantragt werden.

**TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Um 19:30 Uhr eröffnet Bürgermeisterin Petra Schulze die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Außerdem begrüßt die Bürgermeisterin die Protokollantin Frau Ley. Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 2: Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27.07.2020**

Gemeindevertreter Zalewski regt an, dass die Punkte Sachstand B-19/Langacker und Puckholm in dem Bericht der Bürgermeisterin nicht besprochen wurden. Hier wird eine Streichung beantragt.

Abstimmungsergebnis:            4 Ja-Stimmen  
   8 Nein-Stimmen  
   0 Stimmenthaltungen

**TOP 3: Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Zu TOP 18 wird beantragt, dass der Antragsteller Herr Thies anwesend sein darf.

Bürgermeisterin Petra Schulze beantragt zu den Tagesordnungspunkten 17, 18 und 19, wie in der Einladung und den Bekanntmachungen angekündigt, den Ausschluss der Öffentlichkeit.

Abstimmungsergebnis:            12 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   0 Stimmenthaltungen

**TOP 4: Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**TOP 5: Eingaben und Anfragen**

Eingaben und Anfragen liegen nicht vor.

**TOP 6: Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 27. 07.2020**

### Ökokonto „Kathenland“ der Gemeinde Schuby – Festlegung der Verkaufspreise

Die Gemeindevertretung beschließt, die Ökopunkte zu einem Preis von 3,00€/Punkt zu veräußern.

### Kompensationspflicht der Schleswig-Holstein Netz AG – Abschluss eines Gestattungsvertrages

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme und den Abschluss des Vertrages mit der Schleswig-Holstein Netz AG.

## **TOP 7: Berichte der Bürgermeisterin**

siehe Anlage

## **TOP 8: Bericht der Ausschussvorsitzenden**

Frau Oberg, stellv. Vorsitzende des Bau- und Wegeausschusses, berichtet, dass

- für den Garagenbau in der Süderstraße mit dem Kreis nach einer Lösung gesucht wird.
- eine Begehung im Langacker B19 stattgefunden hat.
- am 08.09.2020 die Bauabnahme im Kindergarten stattfinden soll.
- 3 Angebote für die Banketten eingeholt worden sind. Wirtschaftlichster Anbieter ist die Fa. Pöschel.
- das Ordnungsamt anmerkt, dass viele Hecken nicht geschnitten werden.
- im Schierbrook – Querstraße zum Tierarzt - die Straße sehr beschädigt ist. Für die schlechten Banketten kommt die ansässige Firma auf.

Herr Göritz, Vorsitzender des Ausschusses für Umweltfragen und gemeindliche Ver- und Entsorgung, berichtet, dass

- Will die Esche auf dem Nowak-Gelände begutachtet habe.
- bzgl. der Birke im Boyebüll 17 kein Handlungsbedarf besteht.
- geklärt werden muss, ob eine neue LED-Lampe im Weideweg - Höhe Woch - angebracht werden soll.
- für die Sanierung der Regenwasserkanalisation ein Angebot vorliegt, zu dem Herr Schirrmacher in der nächsten Sitzung Erläuterungen abgeben soll.

Herr Kroymann-Meyer, Vorsitzender des Finanzausschusses berichtet

- über die Auswirkungen der Corona Pandemie. (Mehrwertsteuer und Umsatzsteuer) im 1. Halbjahr 2020

Frau Schulze für Frau Haß, Vorsitzende des Jugend- und Sportausschusses, berichtet, dass

- in der kommenden Sitzung über einige Erneuerungen/Erweiterungen beim Spielplatz Wohrtacker und bei der Skateranlage beraten werden soll.

**TOP 9: Bericht der Bürgermeisterin über die geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben des 1. Halbjahres 2020**

Bürgermeisterin Petra Schulze berichtet über die geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben des 1. Halbjahres 2020.

**TOP 10: Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 22 der Gemeinde Schuby**

a) Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen

Der Entwurf der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 22 „Dorfstraße 22A“ hat in der Zeit vom 22.06.2020 bis 24.07.2020 öffentlich ausgelegen. Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange sind aufgefordert worden, eine Stellungnahme abzugeben

Beschluss:

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 22 „Dorfstraße 22A“ abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft. Das Ergebnis der Prüfung ist der beigefügten Auswertung zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis:      12 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   0 Stimmenthaltung

b) Satzungsbeschluss

Beschluss:

Die Grundlage bildet der § 9 Baugesetzbuch sowie § 84 der Landesbauordnung. Somit beschließt die Gemeindevertretung die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 22 „Dorfstraße 22A“, für die ca. 815 m<sup>2</sup> große Fläche im Zentrum der Ortslage Schuby, nördlich der Dorfstraße, zwischen den Grundstücken Dorfstraße 22 und 24, Gemarkung Schuby befindend, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung.

Der Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 22 „Dorfstraße 22A“ durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Öffnungszeiten für den

Publikumsverkehr von allen Interessierten eingesehen und über deren Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltung

#### **TOP 11: Kindertageseinrichtung: Einstellung einer Reinigungskraft für den Anbau**

Bürgermeisterin Petra Schulze erläutert die Sitzungsvorlage. Danach wird diese zur Aussprache freigegeben.

Die Gemeindevertretung ist sich schnell einig und legt fest, dass kein Grundsatzbeschluss am heutigen Abend darüber erfolgen wird, dass die Reinigungskräfte nicht mehr bei der Amtsverwaltung sondern perspektivisch beim Kita-Werk angestellt sein sollen. Hierzu sind noch Fragen zu klären.

#### Beschluss:

Für den Neubau wird eine Raumpflege durch die Gemeinde über Kräfte des Amtes sichergestellt. Dabei wird eine wöchentliche Reinigungszeit von 9,00 Stunden anerkannt.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen  
2 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltung

#### **TOP 12: Vergabe von Pflasterarbeiten „Gehweg am Ochsenweg“**

Der Sachverhalt ist dem beigefügten Vermerk zu entnehmen. Zwischenzeitlich liegt auch das Angebot von Fa. Greve für die Maßnahme vor. Hierbei ergibt sich für die Verkehrssicherung ein zusätzlicher Aufwand von 5.890,41 € netto, der nicht Bestandteil des genannten Abstimmungstermins war und somit zusätzlich von der Gemeinde zu tragen wäre. Der BZMG hat bereits die Oberflächen vollständig in den Bereichen entfernt, wo die Leerrohre verlegt wurden und Firma Greve wird gem. Mitteilung der Bauverwaltung die Pflasterarbeiten voraussichtlich ab 14.09.2020 durchführen. Frau Schulze berichtet von einem Gespräch mit Herrn Schnoor von der Amtsverwaltung vom heutigen Tage, der darin zugesagt hat, dass der Breitbandzweckverband 50% der zusätzlichen Verkehrssicherungskosten übernehmen wird.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt die Beauftragung der Pflasterarbeiten auf der Grundlage des Abstimmungsgespräches mit dem BZMG vom 14.08.2020. Die Gemeinde wird darüber hinaus 50% der zusätzlichen Verkehrssicherungskosten tragen.

Abstimmungsergebnis:      12 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   0 Stimmenthaltung

**TOP 13: B19 Langacker: verkehrsrechtliche Anträge an den Kreis**

**a) Einrichtung einer Tempo-30-Zone sowie Einbahnstraßenregelung im Langacker**

Mit der Tempo 30-Regelung wird dem Grundsatzbeschluss aus 2007 gefolgt, der bis auf wenige Ausnahmen grundsätzlich eine solche Regelung im Innenbereich der Gemeinde vorsieht. Bei nachfolgenden neuen Straßen (s. a. Marschenkamp) wurde analog verfahren. Des Weiteren wird zur Verkehrsberuhigung eine Einbahnstraßenregelung eingerichtet. Fahrradverkehr soll auch entgegen der Einbahnstraßenregelung möglich sein (entsprechende Beschilderung). Ein formaler Antrag an die Straßenverkehrsbehörde für die Tempo-30- und die Einbahnstraßen-Regelung ist noch erforderlich.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, zur formalen Umsetzung die entsprechenden Anträge an die Straßenverkehrsbehörde des Kreises zu stellen.

Abstimmungsergebnis:      12 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   0 Stimmenthaltungen

**b) Sperrung des Grandweges für den Durchgangsverkehr**

Im Bauausschuss wurde bestätigt, dass im Grandweg nur noch Fuß- und Fahrradverkehr möglich sein soll. Um die Zufahrt für Amtsarbeiter- und Rettungsfahrzeuge grundsätzlich zu ermöglichen, werden zur Sperrung Klapppoller genutzt. Ein Poller am Langacker ist bereits installiert, ein weiterer soll an der Einfahrt vom Zickzackredder ergänzt werden. Die Poller sind jeweils mittig anzubringen, damit die Rettungsfahrzeuge problemlos die Strecke nutzen können. Ein formaler Antrag an die Straßenverkehrsbehörde zur Sperrung ist noch erforderlich.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, zur formalen Umsetzung den entsprechenden Antrag an die Straßenverkehrsbehörde des Kreises zu stellen.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimmen  
1 Stimmenthaltung

**TOP 14: Vergabe von Honorarleistungen zur Erschließung B-Plan Nr. 3 Gewerbegebiet Nordring**

Bürgermeisterin Petra Schulze erläutert die Sitzungsvorlage. Danach wird diese zur Aussprache freigegeben.

Gemeindevertreter Hansen fragt, ob Gemeindevertreterin Oberg das Angebot für angemessen empfindet. Gemeindevertreterin Oberg informiert daraufhin, dass die Firmen keinen großen Spielraum haben und nur die Nebenkosten variiert werden können. Des Weiteren wird es nach ihrer Einschätzung jedoch zu einer Erhöhung der Kosten kommen, wenn das Angebot konkretisiert wird.

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Abschluss des Honorarvertrages mit dem Ingenieurbüro Haase + Reimer Ingenieure, Busdorf für die Erschließungs- und Ausführungsplanung des Gewerbegebietes „Nordring“.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss des Honorarvertrages mit dem Ingenieurbüro Haase + Reimer Ingenieure, Busdorf, für die Erschließungs- und Ausführungsplanung des Gewerbegebietes „Nordring“.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen  
4 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

**TOP 15: Weideweg: Ausbaggern des Grabens**

In der Sitzung des UVE-Ausschusses vom 25.08.2020 wurde unter TOP 8 ein einseitiges Ausbaggern des Weidewegs auf der unten markierten Länge von etwa 2 km erörtert.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Graben am Weideweg gem. Markierung in der Lageskizze der Vorlage einseitig auf der Ostseite auszubaggern. Die



Amtsverwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen zu ermitteln (incl. Abfuhr der Stubben) und dafür 3 Angebote vorrangig amtsangehöriger Firmen einzuholen. Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, den Auftrag an den dann wirtschaftlich günstigsten Anbieter zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:      12 Ja-Stimmen  
    0 Nein-Stimmen  
    0 Stimmenthaltungen

**TOP 16: Anfragen und Mitteilungen**

Anstehende Termine:

08.09.2020	Kita: Bauabnahme (Gemeinde vertreten durch Herrn Zalewski)
10.09.2020	Amt: gemeinsame Sitzung Schul- und Bauausschuss
15.09.2020	BGM-Runde
21.09.2020	LAG-Vorstand
24.09.2020	Amts ausschuss
29.09.2020	Einladung BGM : Informeller Austausch mit den Umlandgemeinden
29.09.2020	Ausschuss für Jugend, Sport, Kultur und Soziales
20.10.2020	Kita-Trägerausschuss
21.10.2020	Ausschuss für Umwelt, Ver- und Entsorgung

Gemeindevertreter Zalewski fragt nach dem Sachstand Infrastrukturgleis. Frau Schulze berichtet, dass der Fahrplan wie besprochen abgearbeitet wird.

Herr Zalewski erkundigt sich nach dem Sachstand Verlängerung Pachtvertrag mit dem VfB. Herr Kroymann-Meyer antwortet, dass kfr. ein Treffen mit Herrn Hansen zu dem Thema stattfindet.

Um 21:08 Uhr schließt die Bürgermeisterin den öffentlichen Teil der Sitzung.

Schulze  
 Bürgermeisterin

Ley  
 Protokollführerin

## Anlage 1

### TOP 7 Bericht der Bürgermeisterin

wahrgenommene Termine:

28.07.2020	IKG Verbandsversammlung
05.08.2020	Kindertageseinrichtung: Termin mit dem Kitawerk bzgl. Anbau
11.08.2020	Abstimmungstermin mit dem Kita-Werk wg. anstehender Satzungsänderungen
11.08.2020	Bürgermeisterrunde Amt
12.08.2020	Kindertageseinrichtung: Übergabe Nektartankstelle durch die Town-+Country-House-Stiftung
14.08.2020	Vorabstimmung Pflasterung Ochsenweg mit Fraktionsvorsitzenden
18.08.2020	Baubesprechung Kindertageseinrichtung
20.08.2020	Bauausschuss
25.08.2020	Ausschuss für Umwelt, Ver- und Entsorgung
31.08.2020	SH-Netz: Info-Videokonferenz Aktionäre
01.09.2020	Baubesprechung Kita

Seit der letzten GV-Sitzung waren 16 hohe Geburtstage und 1 Goldene Hochzeit und 1 Diamantene Hochzeit zu verzeichnen.

- **Bürgermeisterrunde:** Wohnraumversorgungskonzept, Doppik kommt zum 31.12.2023, Schule Digitalpakt: Antrag ist nun raus. Sofortausstattungsprogramm TEUR 30 reichen nun für 77 statt für 60 Tablets, Amtsbauhof bekommt neuen Vorarbeiter, Digitalisierung Amt: digitale Personalakte, demnächst Bauakten zurück

- **Kita:** Bauabnahme am 08.09.2020, Abnahme mit der Heimaufsicht am 15.9., Umbaumaßnahmen im Bestand bis Ende Oktober

- **SH Netz:** Aktionärsinfo: Konsortialvertrag wird nun angepasst (HV-Beschluss), Anfang Dezember Versand Fortführung Beteiligungsangebot, Frist für Kauf/Verkauf bis 15.3.2021 (alte Frist 31.12.2020), Kapitalgarantie verlängert von 2021 bis 2024; Kauf von max. 142 weiteren Aktien (Mindestbetrag TEUR 100 ca. 21 Aktien), garantierte Ausgleichszahlung weiterhin EUR 152,11

- **Süderstr.:** Klärungsgespräch mit dem Kreis wird kfr. gesucht

- **Bankettenpflege:** Auftrag am 21.08.2020 an Amtsverwaltung weitergeleitet

- **Kostenübernahme Dänische Kita 2019:** 20.262,60 EUR

- **Einwohner Schuby 31.03.2020:** 2.689

- **Kreisjugendring:** Abend der Jugendarbeit 20.11.2020